Starostwo Powiatowe
w Kielcach
ul. Wrzosowa 44
25-211 Kielce

PZT – CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI:

1. **Dane ogólne** 3
2. **Podstawa opracowania** 3
3. **Przedmiot opracowania** 3
4. **Lokalizacja inwestycji** 3
5. **Stan prawny terenu** 4
6. **Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich** 4
7. **Warunki techniczne – wytyczne projektowe** 5
8. **Opis zamierzenia inwestycyjnego** 6
9. **Charakterystyka inwestycji** 7
10. **Warunki gruntowo-wodne** 7
11. **Istniejące zagospodarowania terenu** 7
    11.1. Zagospodarowanie terenu 7
    11.2. Infrastruktura techniczna 8
12. **Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu** 8
13. **Projektowane zagospodarowania terenu** 9
14. **Wpływ inwestycji na środowisko** 10
15. **Wpływ eksploatacji górniczej** 11
16. **Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków** 11
17. **Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego** 11

PZT – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW:

Orientacja	rys. 1	1:10 000	14
Plan zagospodarowania terenu	rys. 2	1:500	15

INFORMACJA

Obiekt:	*wodociąg*
Kategoria obiektu bud.:	*XXVI*
Niniejszy PZT w pełni ujmuje elementy Projektu Technicznego *Całość problematyki związanej z budową podziemnych sieci uzbrojenia terenu została wyczerpana w niniejszym PZT. W związku z powyższym nie sporządzono PT - zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane art. 34 ust. 3b (t.j. Dz.U.2021.0.2351)*	

1. Dane ogólne

Inwestor:
Robert Dulnik
ul. Ławy 6, 26-021 Daleszyce

Jednostka projektowa:

AQUADUCTUS Biuro Realizacji Inwestycji
mgr inż. Michał Münnich
Niestachów 294, 26-021 Niestachów
tel. +48 605 - 463 - 030
e-mail: munnich@tlen.pl

Przedsięwzięcie inwestycyjne:
„Rozbudowa sieci wodociągowej do działki nr ewid. 4490/5 położonej w miejscowości Daleszyce"

Autorzy opracowania:
mgr inż. Michał Münnich
mgr inż. Marta Tarnowska

Data opracowania:
marzec 2023 r.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

- MDCP (sytuacyjno - wysokościowa) w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem,
- Warunki Techniczne wydane przez Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach Spółka z o.o.,
- uzgodnienia z Właścicielami i Zarządcami gruntów i budynków,
- wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia (wg części OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY niniejszego opracowania),
- zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne przekazane przez Inwestora,
- wizja lokalna projektanta,
- Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany dla przedsięwzięcia inwestycyjnego *pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej do działki nr ewid. 4490/5 położonej w miejscowości Daleszyce"* w ramach, którego przewidziano rozbudowę istniejącego wodociągu, który umożliwi i zapewni ciągłość dostaw wody na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanej sieci – zgodnie z PZT.

4. Lokalizacja inwestycji

Gmina Daleszyce położona jest w centralnej części województwa świętokrzyskiego. Zajmuje powierzchnię ok. 22 200 ha, z czego 36% przypada na użytki rolne a 57% zajmują lasy. Gmina liczy ok. 14 700 mieszkańców. Sama miejscowość Daleszyce, pełniąca funkcję ośrodka gminnego, położona jest w centralnej części gminy, na południowy-wschód, w odległości ok. 23 km od Kielc.

Starostwo Powiatowe
w Kielcach
ul. Wiejska 44
25-211 Kielce

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid.: 4482, 4367/1, 4490/5 (obręb 0001 Daleszyce).
Deniwelacja terenu, na którym projektowana jest sieć wodociągowa wynosi ok. 0,5 m.
Lokalizacja projektowanej sieci wodociągowej - wg PZT.
Dla potrzeb budowy niezbędne będzie czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci. Czasowo zajęty teren wykorzystywany będzie dla potrzeb wykonywania wykopów, składowania ziemi, komunikacji wewnętrznej, wykonywania prac montażowych, składowania materiałów itp. Nie zajdzie potrzeba stałego zajęcia terenu.

5. Stan prawny terenu

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na podstawie danych z ewidencji gruntów oraz analizy stanu istniejącego.
Działka o nr ewid. 4367/1 stanowią pas drogi gminnej będącej w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce.
Działka o nr ewid. 4482 stanowi własność prywatną.
Działka o nr ewid. 4490/5 stanowi własność prywatną w tym Inwestora.
Teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje MPZP.

6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.
Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i nie ma wpływu na jego kształtowanie, nie narusza przepisów prawa, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak i walorów architektonicznych i krajobrazowych.
Planowana inwestycja stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej.
Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie ich prawa własności.
Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób.
Obszar inwestycji oraz obszar, na który będzie oddziaływać inwestycja nie wykracza poza granice działek określone w PZT. W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie nie ma innych stron niż Inwestor (Wnioskodawca) oraz Właściciele i Władający poszczególnych nieruchomości.
Na lokalizację urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w pasach dróg publicznych tj. w pasie drogi będącej własnością Miasta i Gminy Daleszyce uzyskano wymaganą zgodę Zarządcy.
Przed przystąpieniem do budowy Inwestor bądź Wykonawca winien uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.
Na lokalizację inwestycji na terenach prywatnych uzyskano właściwe zgody Właścicieli/Zarządców działek.
Inwestycja jest dostosowana do istniejącego zagospodarowania terenu. Nie zmieni ona istniejącego sposobu zagospodarowania terenu oraz nie wpłynie na ukształtowanie powierzchni.
Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.
Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,*

(Dz. U. 1995 nr 16 poz. 78 ze zm.) ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.
Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami objętymi szczególnymi formami ochrony przyrody.
Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000.
Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla przedmiotowych miejscowości, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.
Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie stwarza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrcje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, a także nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza , wody i gleby.
Lokalizacja inwestycji nie obejmuje terenów w miejscowości uzdrowiskowej, obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, terenów górniczych, obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, terenów przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i ponadlokalnym.
Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.
Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

7. Warunki techniczne - wytyczne projektowe

Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach wydał Warunki Techniczne na rozbudowę sieci wodociągowej PVC DN 90 mm – wg PZT.
Na wykonanie wykopów i budowę uzbrojenia w terenach nie stanowiących własności Inwestora uzyskano zgodę Właściciela nieruchomości, na której będą wykonywane roboty.
Przed przystąpieniem do robót związanych z zajęciem pasa drogowego należy uzyskać zezwolenie od właściwego Zarządcy Drogi.
Projekt Budowlany sporządza się na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej (mapie do celów projektowych) w skali 1:500.
Projekt uwzględnia warunki gruntowo-wodne określone poprzez dokumentację geotechniczną sporządzoną w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntu wykonanych przez osobę z właściwymi uprawnieniami geologicznymi zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).*
Projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania *Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 2009 r. Nr 124 poz. 1030).*
Wodociąg zaprojektowano zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi , uzbrojono w niezbędne zasuwy i hydrant ppoż. podziemny DN 80 mm, aby zapewnić odpowiednie odpowietrzenie i płukanie sieci wodociągowej.

Starostwo Powiatowe
w Kielcach
ul. [illegible] 4
25-211 Kielce

Węzły zaprojektowano z zastosowaniem armatury i kształtek żeliwnych o połączeniach kołnierzowych.
Trasę sieci zaprojektowano bez zbędnych załamań, zachowując przebieg prostoliniowy i równoległy do osi drogi lub linii zabudowy.
Trasę przewodów wodociągowych, a także usytuowanie armatury należy trwale oznakować w terenie.
Materiały, z których projektuje się sieć wodociągową powinny gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci wodociągowej umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie wpływają niekorzystnie na jakość wody i wprowadzanie do niej składników szkodliwych dla zdrowia.
Lokalizację projektowanej sieci w pasie drogowym uzgodniono z Zarządcą Drogi.
Trasę wodociągu uzgodniono na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej w Starostwie Powiatowym w Kielcach.
Dokumentację projektową przedłożono, w celu branżowego uzgodnienia, do ZUK Daleszyce Spółka z o.o.
Szczegółowe wytyczne zawarte zostały w WT wydanych przez Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach Spółka z o. o. stanowiących załącznik niniejszej dokumentacji projektowej.
Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury w dacie wydania warunków oraz ważne są dwa lata od daty ich wydania.

8. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym planuje się rozbudowę sieci wodociągowej na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanej sieci.
Budowa sieci wodociągowej umożliwi i zapewni ciągłość dostaw odpowiedniej jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i na potrzeby gospodarcze oraz wymagane ciśnienie u odbiorców i na cele zabezpieczenia ppoż. terenu.
Zaprojektowano wodociąg rozdzielczy z rur PE100 SDR17 DN 90x5,4 mm.
Średnicę nowo projektowanego wodociągu dobrano na pełen bilans zapotrzebowania wody do celów gospodarczych i ppoż. Przy doborze parametrów wodociągu uwzględniono docelowe zapotrzebowanie i zagospodarowanie przynależnego obszaru.
Doprowadzenie wody przewiduje się od istniejącej sieci wodociągowej PVC DN 90 (W1), w taki sposób, aby każda działka posiadała bezpośredni dostęp do wodociągu, aż do wysokości dz. o nr ewid. 4490/4 (HP2).
Wodociąg uzbrojono zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Sieć wodociągową uzbrojono w 2 hydranty nadziemne ppoż. DN 80 mm z kolumną ze stali nierdzewnej z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia oraz w zasuwę przedhydrantową odcinającą kołnierzową z żel. sfer. DN 80 mm z miękkim uszczelnieniem klina.
Nowoprojektowane hydranty ppoż. zaprojektowano w miejscach łatwo dostępnych umożliwiających straży pożarnej bezkolizyjny pobór wody.
Projekt uwzględnia konieczność przeprowadzenie badań przy częściowych i końcowych odbiorach technicznych wodociągu, w tym konieczność przeprowadzenia prób szczelności nowo projektowanego wodociągu rozdzielczego zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy *PN-B-10725/1998. Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.*
Przebieg projektowanej sieci wraz z uzbrojeniem pokazano na PZT.

Inwestycję projektuje się z uwzględnieniem przebiegu istniejących sieci i obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
Przedmiotowe sieci projektuje się w pasie wolnym od zabudowań, drzewostanu i innego uzbrojenia nadziemnego i podziemnego (zinwentaryzowanego, zgodne z MDCP) charakterystycznego dla obszarów wiejskich.
Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejść poprzecznych pod drogami asfaltowymi, które należy realizować metodą bezwykopową w rurach ochronnych .
Projekt przewiduje miejscowo konieczność rozbierania istniejących nawierzchni gruntowych i tłuczniowych.
Wybudowanie sieci wiąże się zatem z odtworzeniem przez Wykonawcę istniejących nawierzchni, odbudową rowów (jeżeli występują) i przywróceniem terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.
Całą dokumentację projektową opracowuje się zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, ustaleniami, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Projekt Budowlany w pełni ujmuje elementy Projektu Wykonawczego.

9. Charakterystyka inwestycji

Wielkości podstawowe charakteryzujące inwestycję:

- montaż przewodów z rur PE100 SDR17 DN 90x5,4 mm — L = 126,90 m
- zabudowa hydrantów ppoż. nadziemnych DN 80 mm — 2 szt.
- montaż zasuw kołnierzowych z żel. sfer. DN 80 mm — 3 szt.
- montaż trójników kołnierzowych z żel. sfer. DN 100x100x80 mm — 2 szt.

10. Warunki gruntowo-wodne

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla strefy II wynosi 1,0 m.
Dla spełnienia warunków ochrony przed przemarzaniem projektuje się ułożenie przewodów poniżej strefy przemarzania.
Na podstawie badań polowych ustalono, że w rejonie badań występują warunki gruntowe proste.
Obiekt budowlany zaliczono do II kategorii geotechnicznej.
Warunki gruntowo - wodne rozpoznano 1 otworem o głębokości 2,0 m.
Wody gruntowej nie nawiercono.
Lokalizację otworu wskazano na PZT.
Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanej sieci wodociągowej.

11. Istniejące zagospodarowania terenu

11.1. Zagospodarowanie terenu
Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja objęty jest ustaleniami MPZP.
Teren objęty niniejszym projektem zagospodarowania, w granicach określonych w wypisie i wyrysie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmuje obszary położone na terenach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- dróg publicznych,
- rolniczych.

Starostwo Powiatowe
ul. Wrzosowa 44
25-211 Kielce

Zasięgi terenów o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania – wg szkiców w MPZP.

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią:

- drogi utwardzone stanowiące dojazd do działek,
- pola orne i użytki zielone bez zadrzewienia.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie w obszarze usytuowanym na użytkach rolnych oznaczonych symbolem R (grunty orne), Ł(łąki), Lzr (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych)i dr (drogi).

11.2. Infrastruktura techniczna

Zgodnie z MDCP i analizą inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego istniejące elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej stanowią:

- wodociąg PVC DN 90,
- słupy elektroenergetyczne,
- rurociąg światłowodowy 4x⌀40 Regionalnej Sieci Szerokopasmowej Województwa Świętokrzyskiego oznaczony symbolem „4tl"

Projektowane elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej stanowią:

- kable energetyczne eN.

Infrastrukturę transportową przedmiotowego obszaru stanowi gminna droga klasy dojazdowej będąca własnością Miasta i Gminy Daleszyce (dz. nr ewid. 4367/1). Istniejące elementy infrastruktury technicznej zostały naniesione na planie sytuacyjno-wysokościowym, na którym przewiduje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Budowa sieci wodociągowej umożliwi i zapewni ciągłość dostaw odpowiedniej jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i na potrzeby gospodarcze oraz wymagane ciśnienie u odbiorców i na cele zabezpieczenia ppoż. terenu objętego opracowaniem.

Na sieci wodociągowej przeciwpożarowej przewidziano zabudowę 2 hydrantów ppoż. nadziemnych DN 80 mm.

Projektowaną sieć wodociągową przewidziano do dostawy wody o minimalnym ciśnieniu na wypływie z hydrantu 0,1 MPa i wydajności Q ppoż. = 5,0 dm^3/s.

Przy doborze parametrów wodociągu uwzględniono docelowe zapotrzebowanie i zagospodarowanie przynależnego obszaru.

Sieć wodociągową zaprojektowano przy zachowaniu warunków określonych w przepisach *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.).*

Projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania *Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 r. Nr 124 poz. 1030).*

13. Projektowane zagospodarowania terenu

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu.
Wysokościowo rzędne projektowanych przewodów dostosowano do terenu istniejącego.
Projektowane przewody jako obiekty liniowe podziemne nie wymagają wyłączenia z użytkowania określonej powierzchni terenów oraz nie powodują konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu.
Projektowane obiekty, całkowicie wbudowane pod powierzchnią terenu, nie będą ingerować w istniejący krajobraz.
Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.),* ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych. Ograniczenia użytkowania gruntów na trasie przebiegu projektowanych sieci nastąpi na okres czasowy tj. wykonania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywrócone będą do stanu pierwotnego.
Zaprojektowano wodociąg rozdzielczy z rur PE100 SDR17 DN 90x5,4 mm.
Doprowadzenie wody przewiduje się od istniejącej sieci wodociągowej PVC DN 90 (W1), w taki sposób, aby każda działka posiadała bezpośredni dostęp do wodociągu, aż do wysokości dz. o nr ewid. 4490/4 (HP2).
Trasa przewodów wodociągowych i usytuowanie armatury zostanie trwale oznakowane w terenie poprzez umieszczenie tabliczek z domiarami na stałych obiektach.
Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego przewidziano montaż hydrantów nadziemnych DN 80 mm dostosowanych do istniejącego zagospodarowania terenu.
Sieć wodociągową uzbrojono w 2 hydranty ppoż. nadziemne PN16 DN 80 mm, zgodne z *PN-EN 14384 Hydranty przeciwpożarowe nadziemne,* z kolumną ze stali nierdzewnej z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia oraz zasuwą odcinającą przedhydrantową kołnierzową z żel. sfer. DN 80 mm z miękkim uszczelnieniem klina.
Hydranty lokalizuje się na odejściach, od sieci wodociągowej, z żeliwa sferoidalnego.
Hydranty zewnętrzne zainstalowane na sieci wodociągowej przeciwpożarowej powinny być wyposażone w odcięcia umożliwiające odłączania ich od sieci. Odcięcia te muszą pozostawać w położeniu otwartym podczas normalnej eksploatacji sieci.
Hydranty zewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich (EN).
Hydranty zewnętrzne powinny być zlokalizowane wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, z uwzględnieniem poniższych odległości:

1) między hydrantami - do 150 m,
2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m,
3) najbliższego hydrantu od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m,
4) innych niż wymienione w pkt. 3 hydrantów wymaganych do ochrony obiektu budowlanego - do 150 m,
5) od ściany chronionego budynku - co najmniej 5 m.

Hydranty powinny być zlokalizowane o normatywnym rozstawie do 150 m wzdłuż trasy wodociągu.
Miejsca lokalizacji hydrantów należy trwale oznakować i opisać zgodnie z *PN-N-01256-4. Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.*

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejść poprzecznych pod drogami asfaltowymi, które należy realizować metodą bezwykopową w rurach ochronnych.
Projekt przewiduje miejscowo konieczność rozbierania istniejących nawierzchni gruntowych i tłuczniowych.
Wybudowanie sieci wiąże się zatem z odtworzeniem przez Wykonawcę istniejących nawierzchni, odbudową rowów drogowych i przywróceniem ich terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.

14. Wpływ inwestycji na środowisko

Zakres oddziaływania ograniczony jest w granicach działek, w których planowana jest inwestycja.
Projektowana sieć wodociągowa ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Daleszyce.
Projektowana sieć wodociągowa znacząco poprawi niezawodność dostaw wody tj. zostanie zapewniona ciągłość dostaw wody o odpowiednich parametrach na cele bytowo – gospodarcze mieszkańców oraz na cele zabezpieczenia ppoż.
Przyjęte rozwiązania projektowe nie wpływają na zmianę stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją.
Trasa przewodów została tak wytyczona, by nie powodować, związanych z wykopami, szkód w istniejącym drzewostanie
Projektowana sieć nie koliduje z istniejącymi drzewami i roślinnością wysoką w związku z tym nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obszarze oddziaływania planowanych robót nie występuje zieleń, która wymagałaby zabezpieczenia i odtworzenia.

Pozostałe ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wg pkt. *6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.*

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.
Roboty budowlane przy budowie przewodów nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska, ponieważ nie przewiduje się wprowadzenia zmian stosunków gruntowo-wodnych.
Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.
Do budowy sieci wodociągowej należy stosować wyroby posiadające certyfikat lub deklarację zgodności z wymaganiami Polskich Norm lub aprobat technicznych. Materiały powinny posiadać atest PZH do kontaktu z wodą do picia i na potrzeby gospodarcze.
Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
- zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.
W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:

- do robót ziemnych: koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
- do robót instalacyjnych: koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki, urządzenia przewiertowe,
- do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).
Po zakończeniu budowy poziom hałasu powróci do stanu obecnego.
Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.
Wykorzystane nadmiar ziemi z wykopów należy uzgodnić z Inwestorem.
Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

15. Wpływ eksploatacji górniczej

Nieruchomości objęte opracowaniem nie znajdują się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w *Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016 nr 163 poz. 981 ze zm.).*

16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne.
Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.
W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.).* W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu.
W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.).* Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci w miejscowości Daleszyce.
Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego(Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* , który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* należy

zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony ppoż., prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 89 ust. 2 *Konstytucji RP* są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.
Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid.: 4482, 4367/1, 4490/5 (obręb 0001 Daleszyce).

Analiza obszaru oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej:

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane(Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* – projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust.1
2. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60 ze zm.)* – inwestycja zlokalizowana jest częściowo w pasie drogowym drogi gminnej i powiatowej za zgodą i na warunkach Zarządcy Drogi, w zgodzie z art. 38
3. *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717, ze zm.)* – teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, tj. *UCHWAŁA NR XLI/57/2014 RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Daleszyce*
4. *Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.)* – niniejsza inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
5. *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.)* – projekt nie przewiduje wykonania przekroczeń wód płynących
6. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo o ochronie środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.)* – infrastruktura techniczna będzie wykonana w sposób zapewniający ograniczone oddziaływanie na środowisko
7. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.)* – planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
8. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 ze zm.)* – inwestycja w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu
9. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031ze zm.)* – inwestycja, w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów
10. *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.)* – nie przewiduje się powstawania odpadów w czasie eksploatacji projektowanej sieci. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie przedmiotowej miejscowości. Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów

niebezpiecznych. Masy ziemne będą czasowo przemieszczane. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora

11. *Rozporządzeni Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 199 nr 43, poz. 430 ze zm.) .)* – umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie będzie przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie będzie wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym. Projektowana sieć zlokalizowana jest częściowo w pasie drogowym, za zgodą Zarządcy Drogi. Inwestycja wykonana zgodnie z Projektem Budowlanym nie będzie negatywnie wpływać na bezpieczeństwo użytkowników drogi, zgodnie z art. 140 ust.1-9
12. *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640 ze zm.)* – nie dotyczy
13. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 poz. 523 ze zm.*) – nie dotyczy. W obszarze przewidzianym pod inwestycję brak istniejących i planowanych składowisk odpadów
14. *Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2003 nr 86 poz. 789 ze zm.)* – nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją linii kolejowej bądź realizacją inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym
15. *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.)* – na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne. Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu ww. ustawy. W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu
16. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U.1998 nr 151, poz. 987 ze zm.)* – nie dotyczy z uwagi na brak, w pobliżu inwestycji, istniejących i planowanych linii kolejowych
17. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579 ze zm.)* – w ramach inwestycji nie będą realizowane obiekty gospodarki wodnej oraz nie projektuje się przejść poprzecznych przez cieki wodne
18. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 101 poz. 645 ze zm.)* – nie dotyczy
19. *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 1997 nr 132 poz. 81)* - realizacja inwestycji polegającej na budowie przedmiotowej sieci nie stwarza ograniczeń w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich
20. *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2002 nr 130 poz. 1183 ze zm.)* - nie dotyczy

Projektował:
mgr inż. Michał Münnich

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacje sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKŁ/0141/PWOS/10